

# Comune di Squillace

Provincia di Catanzaro

Anno 2024

## **SCHEMA CONVENZIONE**

LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA FUORI LE PORTE” - INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, MISURA, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

CUP: C85F23000340002 - - CIG:

\* \* \* \*

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella residenza municipale con la presente scrittura, fra i signori:

1) **Arch. Antonio Macaluso**, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nella qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il quale agisce in nome e per conto del Comune di Squillace (CZ) P.IVA 00182160796 ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 di seguito indicato più brevemente **COMUNE**.

2) **Arch./Ing.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente ad \_\_\_\_\_, iscritto all'ordine degli \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ Partita IVA n \_\_\_\_\_, di seguito indicato più brevemente **INCARICATO o TECNICO INCARICATO**.

Il Comune di Squillace intende procedere all'affidamento dell'incarico professionale per direzione lavori, contabilità, misura, certificato di regolare

esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di

“*Riqualificazione e messa in sicurezza di via Fuori le Porte*”;

Con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

per le motivazioni riportate nella narrativa del provvedimento medesimo,

veniva deputato delle attività sopra riportate il tecnico incaricato.;

Si è proceduto all’espletamento della procedura mediante affidamento diretto

ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la

possibilità di conferire affidamenti diretti per importi inferiori ad €

140.000,00 anche senza consultazioni di due o più operatori economici,

tramite piattaforma telematica TuttoGare del Comune di Squillace;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

si conviene e stipula quanto segue:

#### ***Art. 1) Oggetto dell’incarico***

Il Comune in virtù del disposto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del

D.Lgs. n. 36/2023 con le modalità riportate nella presente Convenzione affida

all’incaricato, che accetta dichiarando di essere in possesso dei requisiti

richiesti, l’incarico professionale di direzione lavori, contabilità, misura,

certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di

esecuzione dei lavori di “*Riqualificazione e messa in sicurezza di via Fuori le*

*Porte*”. Il professionista si riserva la facoltà di avvalersi a proprie spese di

eventuali collaborazioni da parte di altri professionisti, informandone

l’Amministrazione, ma senza che ciò possa comportare alcun onere aggiunto

per l’Amministrazione medesima.

#### ***Art. 2) Riservatezza e diritti sui materiali***

Nello svolgimento dell’attività dovrà essere osservata la massima riservatezza

su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, il tecnico venisse a conoscenza.

Il professionista esplicitamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà del committente che ne può disporre liberamente.

### ***Art. 3) Termini***

Il presente atto decorre dalla data della stipula della presente convenzione.

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le disposizioni impartite dal Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Squillace (CZ).

Egli, pertanto, resta obbligato all'osservanza delle norme del D.Lgs. n° 36/23 e successive modifiche ed integrazioni, nonché del Regolamento di attuazione della suddetta legge approvato con D.P.R. n° 207/2010 per la parte ancora in vigore.

Restano affidate al Direttore dei Lavori, e si intendono comprese nel presente disciplinare, tutte le prestazioni professionali relative a varianti in corso d'opera ai sensi del D.Lgs. n° 36/2023, cui si applicano le disposizioni ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 (per le parti in vigore ovvero necessariamente applicabili per vuoto legislativo) ed al D.M.-M.I.T. 7 marzo 2018 n. 49.

Versano a carico del Professionista le varianti e le altre prestazioni, comunque denominate, che siano originate dalla necessità della risoluzione di errori professionali a Lui imputabili nell'esecuzione del servizio allo Stesso con il presente disciplinare affidati.

Il lavoro si riterrà concluso con l'approvazione del collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione.

### ***Art. 4) Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale***

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al tecnico tutto quanto in proprio possesso ed utile all'espletamento dell'incarico.

L'Amministrazione Comunale si impegna, infine, a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati. Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione restano comunque a carico dell'incaricato.

***Art. 5) Compenso professionale***

Il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto in relazione alla quantità ed alla complessità dell'attività è stato pattuito tra le parti, in € \_\_\_\_\_ - ( \_\_\_\_\_ ) (comprensivo di rimborso spese) oltre IVA e Cassa come per legge il cui CIG è: \_\_\_\_\_.

Tale importo è stabilito ed accettato, in relazione alle quantità ed alla complessità dell'attività in oggetto.

***Art. 6) Modalità di pagamento del compenso professionale***

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 5, relativo alle prestazioni professionali di che trattasi, avverranno dietro presentazione di regolari fatture elettroniche.

In caso di inadempimento contrattuale l'Ente committente si riserva di non procedere alla liquidazione del saldo sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.

Verrà riconosciuto un unico pagamento dell'importo pattuito all'approvazione del Certificato di collaudo e/o del Certificato di regolare esecuzione.

***Art. 7) Polizza di Responsabilità Civile Professionale***

Il professionista incaricato, dovrà essere munito in base al D.Lgs. n° 36/2023

e s.m.i., nonché alle norme del D.P.R. 207/2010, di una polizza di Responsabilità Civile Professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

Tale polizza copre, in particolare, i rischi derivanti da errori ed omissioni nell'espletamento dell'incarico, che possano determinare a carico dell'Amministrazione Comunale nuove spese e/o maggiori costi.

La polizza dovrà essere valida per tutta la durata dei lavori, fino all'emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione.

La mancata presentazione della polizza di garanzia di cui sopra, esonera l'Amministrazione Comunale dal pagamento della parcella professionale.

#### ***Art. 8) Penali***

In caso di mancata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale in base al successivo articolo, l'Ente committente potrà applicare, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale da definirsi in seguito all'offerta dell'O.E.

Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi, verranno trattenute sul compenso e non potranno comunque superare, complessivamente il 10% del corrispettivo professionale. Qualora ciò si verificasse il committente potrà risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, sia per l'onorario che per il rimborso spese, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

***Art. 9) Clausola risolutiva espressa***

Il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art.

1456 del codice civile, con semplice pronuncia, nei seguenti casi:

- ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superiore a 20 giorni;
- inadempienze alle condizioni del seguente atto che abbiano determinato la notifica anche a mezzo fax, da parte del Responsabile dei lavori/RUP, di tre diffide ad adempiere nei termini stabiliti in rapporto al grado dell'urgenza ed alla natura delle prestazioni oggetto di diffida.

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla comunicazione delle determina di pronuncia della risoluzione stessa. In tale ipotesi il committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o, comunque, fatte salve dal committente medesimo, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

***Art. 10) Ulteriore ipotesi di risoluzione contrattuale***

Il committente si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il presente atto, mediante idoneo provvedimento, ai sensi dell'art. 1453 o 1454 del Codice Civile previa diffida ad adempiere entro un termine non inferiore a 15 giorni, in ogni altro caso di grave inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

In tale ipotesi il committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed

indennità di sorta, con esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolate al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente medesimo, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal Comune in conseguenza dell'inadempimento.

***Art. 11) Recesso***

Il Comune, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso il tecnico ha diritto ad ottenere il corrispettivo per attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

Il tecnico incaricato può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto al committente nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al committente stesso con preavviso di almeno 30 giorni.

In tale caso ha diritto al corrispettivo per attività svolta fino alla data di recesso.

***Art. 12) Incompatibilità***

Per il professionista fino alla fine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine di appartenenza.

Al riguardo il tecnico dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interessi con il committente.

Il tecnico si impegna, comunque, a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate

ai precedenti commi.

***Art. 13) Obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti***

In ottemperanza alle previsioni della Legge n. 136/2010 e s.m.i., in materia di normativa antimafia, ai fini della tracciabilità dei pagamenti codesto professionista ottempera scegliendo la seguente modalità:

- di avere acceso il seguente conto corrente bancario o postale dedicato (o di averlo adattato se già esistente), anche in via non esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo con i seguenti estremi:

IBAN: \_\_\_\_\_ ;

- che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

***Art. 14) Controversie***

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra il professionista ed il Comune di Squillace (CZ) in relazione all'interpretazione all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa saranno deferite all'autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente è fin d'ora indicata in quello di Catanzaro.

***Art. 15) Rinvio***

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si rinvia alle disposizioni del codice civile, a quelle del D.Lgs. n° 36/2023 nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente per quanto applicabile.

***Art. 16) Domiciliazione***

Il tecnico dichiara di avere il proprio domicilio in \_\_\_\_\_, presso il quale elegge il proprio domicilio agli effetti del presente atto.

***Art. 17) Spese***

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e



pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Sono a carico del professionista le spese del presente atto e consequenziali.

Si intendono, altresì, a carico del tecnico gli oneri e i materiali necessari per la redazione degli elaborati e di ogni altro onere necessario per l'espletamento dell'incarico.

***Art. 18) Trattamento dei dati personali***

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 le parti, come sopra rappresentate, si danno reciprocamente atto che i dati personali trattati sulla scorta del presente atto saranno utilizzati anche con l'ausilio di mezzi elettronici, per le finalità connesse alla gestione del contratto stesso ovvero per lo svolgimento delle funzioni e attività istituzionali proprie dell'Amministrazione comunale, ovvero per dare esecuzione agli obblighi previsti dalla normativa vigente.

Al riguardo le Parti precisano che:

- l'acquisizione dei dati in questione è presupposto indispensabile per l'esecuzione del presente contratto;
- hanno preso visione del testo dell'art.7 del D.Lgs n. 196/2003 ed hanno facoltà di esercitare i relativi diritti.

Fatto in duplice originale, letto approvato e sottoscritto

Per il COMUNE

Il Professionista

Arch. Antonio Macaluso

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile, in quanto applicabile, il professionista dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne

specificatamente i seguenti art: 2, 3, 5, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16 e 17.

Per il COMUNE

Per l'O.E.

Arch. Antonio Macaluso